

*Дизайн проект благоустройства
общественной территории МО «Шенкурское», площадь Победы, ул. Мира
между ул. Кудрявцева и ул. Ломоносова замена бордюрного ограждения и
площадки вдоль него.*

Пояснительная записка.

Дизайн - проект благоустройства общественной территории МО «Шенкурское», площадь Победы, замена бордюрного ограждения и площадки вдоль него, разработан с целью включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2021 год (далее по тексту – общественная территория).

Благоустройство территории планируется на земельном участке, расположенном по адресу: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, Площадь Победы ул. Мира между ул. Кудрявцева и ул. Ломоносова.

Ситуационный план.



Введение

Дизайн - проект благоустройства общественной территории МО «Шенкурское», площадь Победы, замена бордюрного ограждения и площадки вдоль него, разработан с целью включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды МО «Шенкурский муниципальный район» на 2021 год (далее по тексту – общественная территория).

Благоустройство территории планируется на земельном участке, расположенном по адресу: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, Площадь Победы ул. Мира между ул. Кудрявцева и ул. Ломоносова.

Площадь Победы - представляет собой зону отдыха, является пешеходной развязкой, связывающей между собой центральные улицы и является излюбленным местом отдыха горожан и гостей города, а также основным местом проведения городских культурно-массовых мероприятий. Покрытие территории площади – асфальт, что привлекает любителей активного образа жизни. Охраняемые памятники археологии, истории, архитектуры и культуры в месте планируемого благоустройства отсутствуют.

Актуальность разработки проекта благоустройства обуславливается тем, что находящийся в черте городской застройки озелененный участок расположен в центральной части города, на прилегающей территории к МБУК «Шенкурский ДКиС», и рядом с мемориалом участникам ВОВ.

Такое местоположение заставляет уделять особое внимание территории, ее благоустройству, приданию центральной части города более живописной картины, а также формированию мест отдыха и культурного времяпровождения горожан.

Эскизный проект представляет собой концептуальные объемно-пространственные решения части городской площади с обновлением парапетного ограждения между площадью Победы и сквером и заменой

пришедших в негодность плит покрытия площадки и ступеней вдоль ограждения. Принятые объемно пространственные решения обусловлены размером участка, формой естественного рельефа, а также, градостроительной ситуацией. Проектом благоустройства части площади Победы предполагается реконструкция парапетного ограждения вдоль территории площади, замена пришедших в негодность плит покрытия и ступеней и устройство пешеходной зоны посредством мощения из тротуарной плитки. План благоустройства разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, с учётом сложившихся транспортных и пешеходных связей. Проектное предложение благоустройства опирается на анализ существующего положения территории. В благоустраиваемой зоне запроектировано установить урны для мусора, уличные фонари.

Проектом предусмотрено:

- демонтаж старого парапетного ограждения и устройство нового в виде кирпичной кладки из облицовочного кирпича;
- демонтаж старых цементных плит покрытия территории вдоль парапетного ограждения и ступеней у памятника В.И. Ленину и прокладка тротуарных покрытий;
- асфальтирование площади;
- установка урн;
- устройство освещения.

Дизайн-проект разработан в соответствии с градостроительным планом земельного участка, градостроительным регламентом, документацией об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и соблюдением технических условий.

Пояснительная записка

1.1. Документы, на основании которых принято решение о разработке дизайн-проекта:

Настоящий раздел дизайн-проекта по благоустройству площади Победы с заменой бордюрного ограждения вдоль площади победы, по границе разделяющей площадь и сквер и реконструкция покрытия площадки вдоль него на земельном участке, расположенном по адресу: Архангельская область, г. Шенкурск, Площадь Победы улица Мира, между улицами Кудрявцева и ул. Ломоносова, разработан на основании:

Решения общественной комиссии

- генерального плана МО «Шенкурское»;
- правила землепользования и застройки МО «Шенкурское».

1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства:

Проектное решение разработано с целью придания площади Победы эстетического вида, Организации художественно-декоративного оформления территории прилегающей к городскому культурному центру, создания условий для притяжения населения к общественной территории.

1.3. Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии:

Функционирование объекта строительства Площадь Победы, в том числе освещение, планируется за счёт подключения (технологического присоединения) объекта к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения электроснабжения.

1.4. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное или постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка:

Для благоустройства территории используется земельный участок с видом разрешенного использования земельного участка – Для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения.

1.5. Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства:

Категория земельного участка – земли населённых пунктов.

Объект капитального строительства расположен в зоне «РО» (Зона объектов прогулок и отдыха)

Санитарно-защитные зоны других объектов в пределах границы земельного участка отсутствуют.

1.6. Данные о значимости объекта строительства для поселения:

Назначение сооружения – общественное.

Актуальность разрабатываемого проекта обусловлена тем, что благоустройство является важнейшей сферой деятельности. Именно в этой сфере создаются такие условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым, создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей. В решении этой проблемы видное место принадлежит благоустроенным и озелененным территориям в виде скверов, набережных, садов, парков культуры и отдыха, площадей. Для жителей небольшого городка центральная площадь – это лицо города. Здесь проводится большинство массовых праздничных мероприятий. Зимой на площади устанавливают елку и горку. В задачи площади входят:

- организация разнообразных культурных мероприятий, развлечений, зрелищ, отвечающих запросам различных групп населения;
- пропаганда научно-просветительных знаний, искусства и литературы, содействие развитию физкультуры и спорта;
- организация разнообразного отдыха посетителей – активных и пассивных форм.

Красиво оформленная площадь будет способствовать формированию чувства ответственности за свою малую Родину и желание изменить к лучшему ее облик. Красиво оформленный интерьер площади станет эффективным средством формирования экологической культуры наших жителей: детей, взрослых, будет формироваться новое гражданское сознание.

1.7. Обоснование возможности осуществления строительства объекта по этапам с выделением этих этапов:

Строительство объекта предусматривается в 1 этап.

Работы по строительству необходимо выполнять поточно-параллельным методом организации строительства (реконструкции) с использованием принципов непрерывности и последовательности в выполнении работ.

Работы, не связанные между собой должны выполняться параллельно и независимо друг от друга.

Визуализация в виде фотографии предполагаемой к благоустройству территории (настоящее время)

Фото общественной территории: Архангельская область, Шенкурский район, г. Шенкурск, Площадь Победы ул. Мира между ул. Кудрявцева и ул. Ломоносова.









Визуализация территории благоустройства

